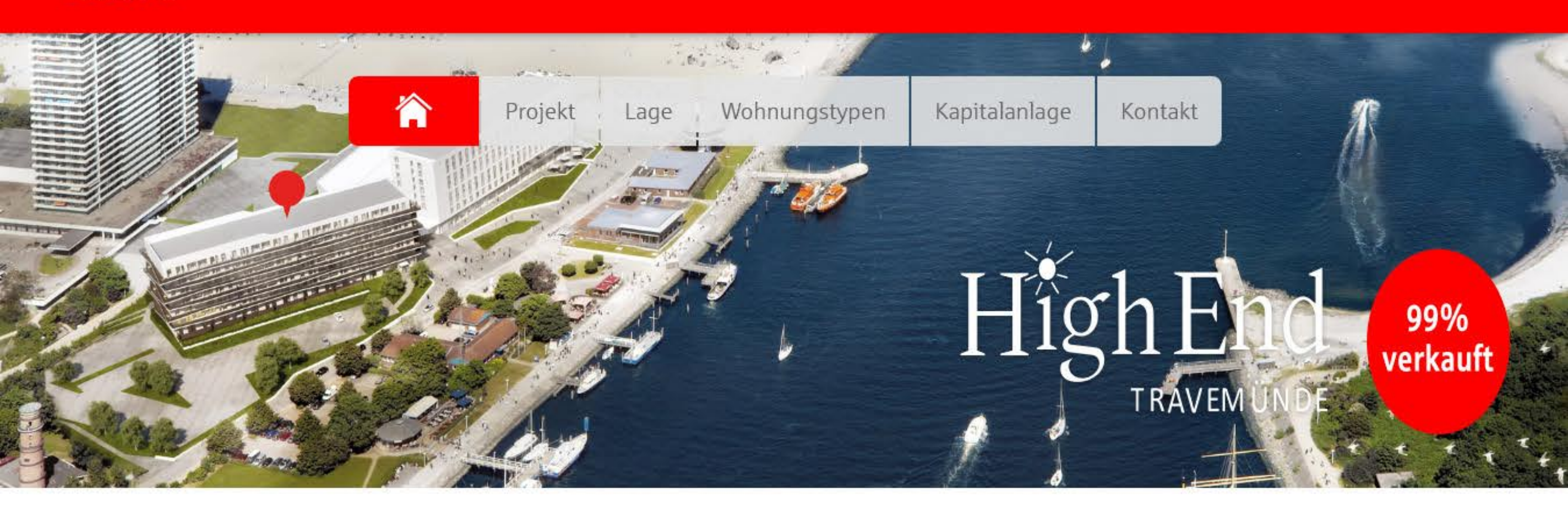


Attraktive Rendite-möglichkeiten mit Ferienapartments in Travemündes Spitzenlage

Das perfekte Zusammenspiel von einzigartiger Lage, starker Infrastruktur und stilvollem Ambiente. **High End Travemünde.**

Renditeobjekt in Spitzenlage

Wo die Trave in die Ostsee mündet, die „großen Pötte“ und Fähren aus dem Ostseeraum ein- und ausfahren und die schönste Flaniermeile Schleswig-Holsteins zum Verweilen einlädt: In dieser Spitzenlage entsteht das High End Travemünde.

Das 6-stöckige Apartmenthaus umfasst 108 komplett vermietungsfertige Ferienwohnungen mit gehobener Ausstattung. Die meisten von ihnen mit Blick aufs Wasser. Wählen Sie zwischen 3 unterschiedlich großen Wohnungstypen (36 - 86 qm) und sichern Sie sich Ihr chancenreiches Renditeobjekt im High End Travemünde. Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf.

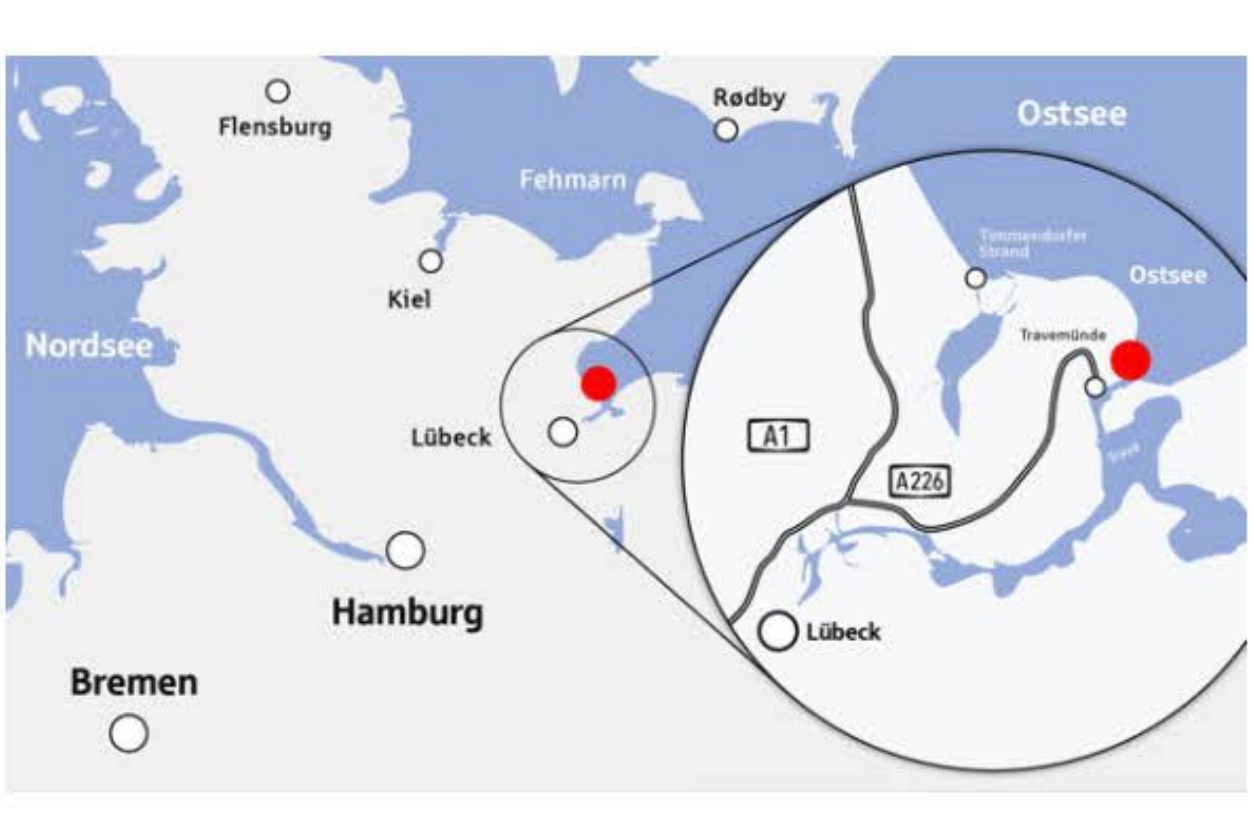
Alle Informationen finden Sie auch in unserer Broschüre.

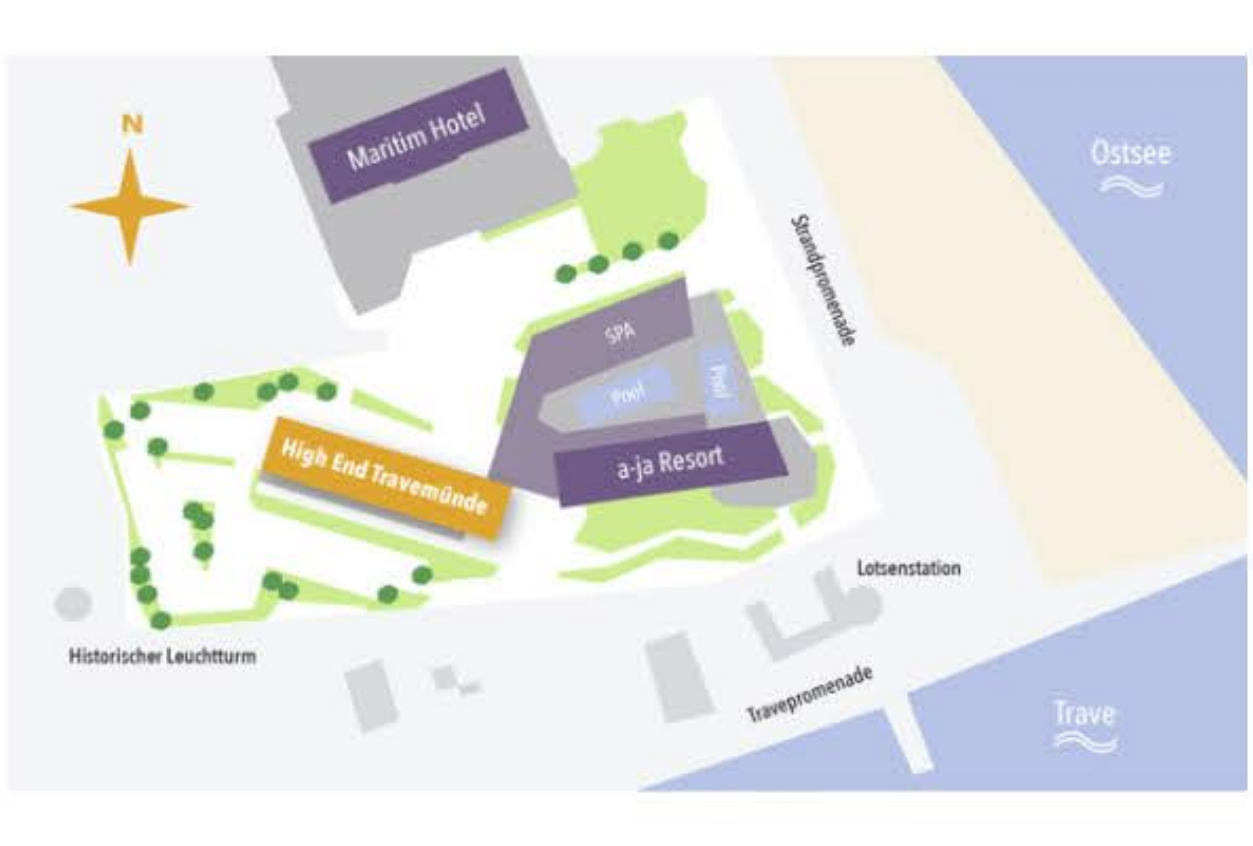
Download

Perfekte Kombination aus Lage, Infrastruktur und Ambiente

Leicht über die Autobahn A1 zu erreichen, knapp 100 km nordöstlich der Kulturmetropole Hamburg, liegt die Hansestadt Lübeck mit ihrer „schönsten Tochter“ Travemünde. Genau hier, wo die Trave die Ostsee küsst, in einem der traditionsreichsten deutschen Ostseebäder, entsteht das exklusive Ferienapartmenthaus High End Travemünde.

Schlendern auf der „schönsten Flaniermeile Schleswig-Holsteins“. Ruhe und Entspannung finden in der Natur. Am Sandstrand buddeln und spielen. Bummeln in der Altstadt oder einfach im Strandkorb relaxen. Travemünde hat für große und kleine Gäste viel zu bieten! Auch andere beliebte Ostseebäder wie Timmendorfer Strand und Scharbeutz sind binnen weniger Autominuten zu erreichen.



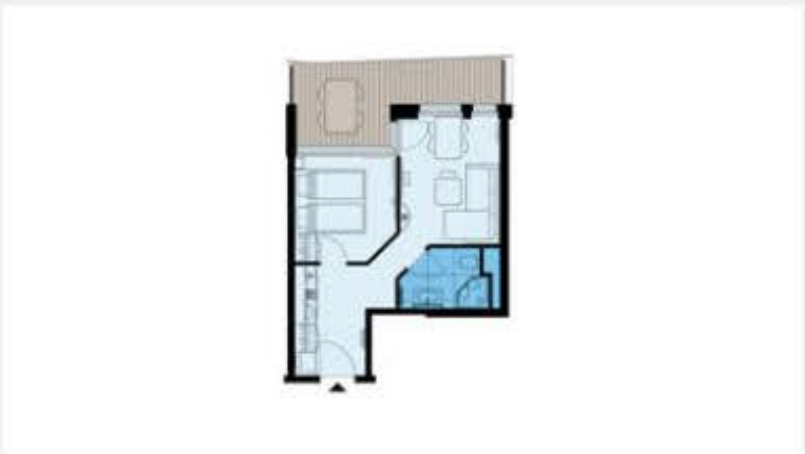


Maritime Köstlichkeiten genießen

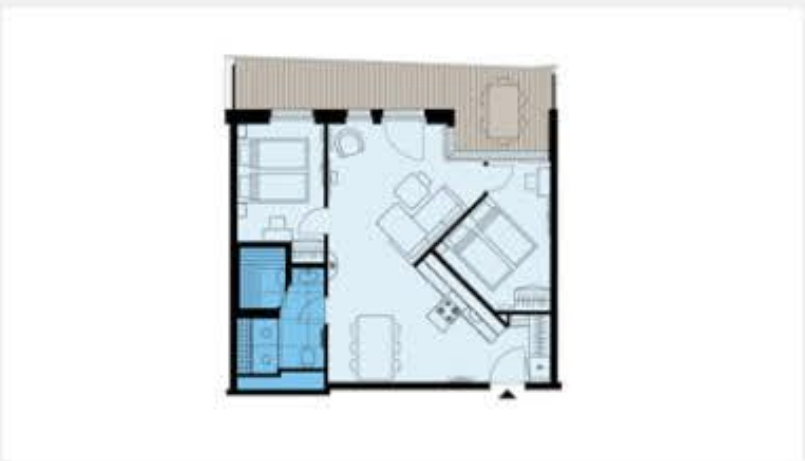
Der passende Wohnungstyp für anspruchsvolle Feriengäste

Mit drei unterschiedlich großen Wohnungstypen von 36 bis 86 qm (mit 2 + 2 bis 6 Betten) wird High End Travemünde den verschiedenen Bedürfnissen anspruchsvoller Feriengäste gerecht.

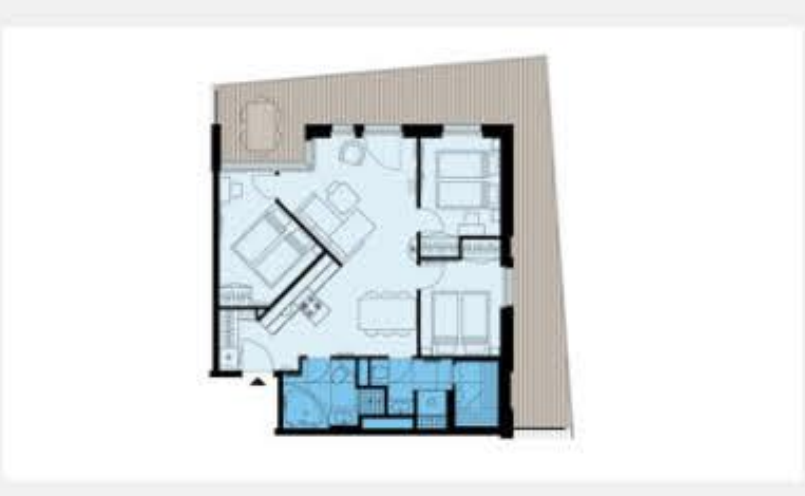
Exklusive Ausstattung
Das Raumkonzept des High End Travemünde bietet Perfektion bis ins Detail: lichtdurchflutete Räume, atemberaubende Ausblicke auf Ostsee und Trave, skandinavisch anmutendes Design, ansprechendes Interior sowie je nach Ausstattung Bio-Kamin, Sauna, Whirlpool oder Dampfbad.



Wohnungstyp A
2 + 2 Personen
ca. 36 qm
Großzügige Loggia/Balkon,
Aufzug, Pkw-Stellplatz



Wohnungstyp B
4 + 2 Personen
ca. 65 bis 76 qm
Großzügige Loggia/Balkon,
Aufzug, Pkw-Stellplatz



Wohnungstyp C
6 Personen
ca. 82 bis 86 qm
Großzügige Loggia/Balkon,
Aufzug, 2 Pkw-Stellplätze

Jede Menge Platz auf Balkon/Loggia, Wohnungstyp B

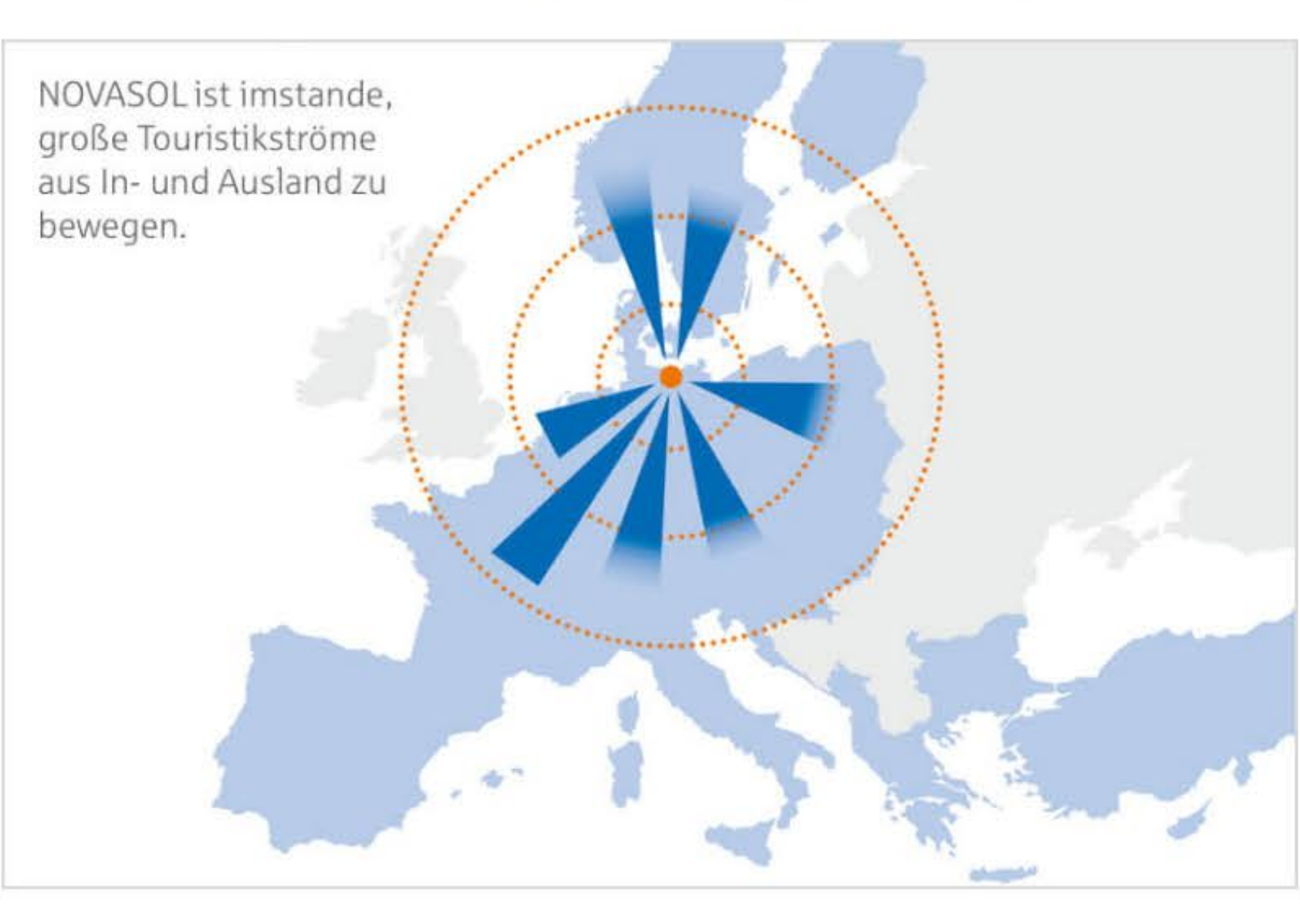
Das Resort
a-ja
High End
TRAVEMÜNDE

Erfolg braucht starke Partner

Das High End Travemünde entsteht in Zusammenarbeit erstklassiger Partner:

DSR Immobilien GmbH, ein Unternehmen der Deutschen Seereederei GmbH, ist der führende Entwickler von Ferien-Hotel-immobilien in Deutschland. Die Deutsche Seereederei ist Eigentümer der a-ja Resorts und Hotel GmbH und Schöpfer der Erfolgsmarken AIDA und A-ROSA. Neben dem High End Travemünde entsteht das „a-ja Travemünde. Das Resort.“, das bis Mai 2018 fertiggestellt sein wird. Die Feriengäste des High End Travemünde dürfen den exklusiven a-ja SPA-Bereich und das öffentliche Schwimmbad zu Sonderkonditionen nutzen, was zu einer ganzjährigen Auslastung Ihrer Immobilie beiträgt.

Auch bei der touristischen Vermarktung Ihres Anlageobjektes haben wir mit **NOVASOL** einen Experten an Bord. Mit mehr als 45 Jahren Erfahrung und europaweit über 44.000 Ferienhäusern, Villen und Apartments sichert NOVASOL überdurchschnittliche Auslastungszahlen. Der Vermittler von Ferienimmobilien ist imstande, große Touristikströme innerhalb Deutschlands zu bewegen. NOVASOL entwickelt aber auch und vor allem aus den skandinavischen Nachbarländern, aus den Benelux-Märkten und aus der Schweiz und Österreich große touristische Zuström-Potenziale.



NOVASOL ist imstande, große Touristikströme aus In- und Ausland zu bewegen.

Die **PLANET Gruppe** ist mit insgesamt mehr als 8.500 Immobilien der führende Investor von touristischen Ferienprojekten in Norddeutschland. In den letzten 12 Jahren hat die PLANET Gruppe allein in Travemünde rund 700 Ferienimmobilien an drei Projektstandorten errichtet bzw. ist in der Umsetzung.

Ihre Vorteile auf einen Blick

Spitzenlage
Das High End Travemünde ist ein erstklassiges Ferienimmobilien-Projekt in absoluter Spitzenwasserlage mit direktem Blick auf Trave und Lübecker Bucht.

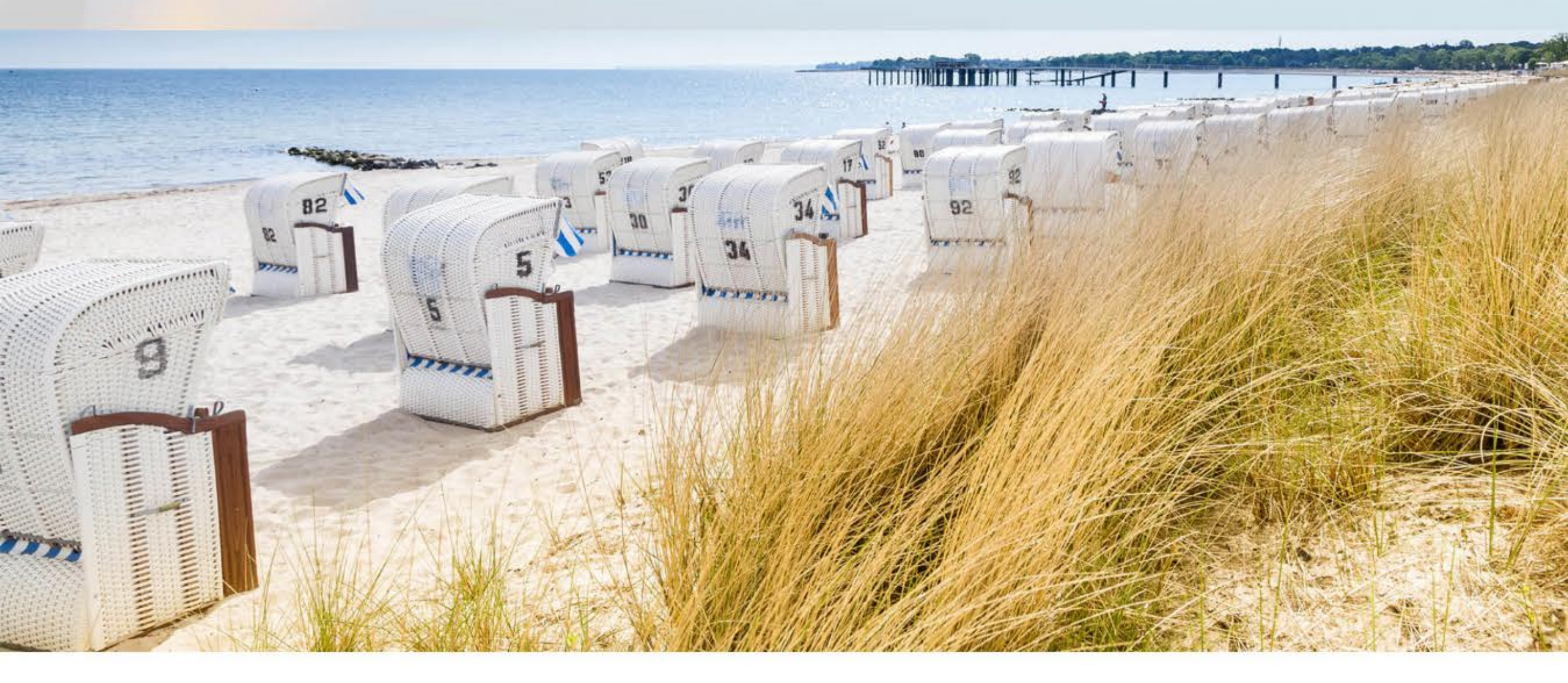
Potenzielle Wertsteigerung
Die traumhafte Lage und Umgebung direkt an der Ostsee vereint alle guten Gründe für eine zukünftige Wertsteigerung Ihrer Ferienimmobilie.

Hohe Renditemöglichkeiten
Die geplante touristische Auslastung nach Fertigstellung des Projekts ermöglicht attraktive Renditen des eingesetzten Kapitals.

Sicheres Ankaufskonzept
Sie bezahlen Ihr vermietungsfertiges Ferienapartment erst bei Übergabe. Damit gehen Sie kein Risiko ein und sparen sich die Zwischenfinanzierung.

Flexible Eigennutzung
Als Eigentümer nutzen Sie die Wohnung in Ihren Ferien flexibel selbst. In der übrigen Zeit kümmert sich der europaweit agierende Ferienhausvermittler NOVASOL um eine ertragreiche Vermietung.

Rundum-sorglos-Paket
NOVASOL organisiert für Sie alles vor Ort: von der touristischen Vermarktung, Schlüsselübergabe, Pflege Ihrer Wohnung bis zum Winterdienst. Sie brauchen sich um nichts zu kümmern.



Wir haben Ihr Interesse geweckt?

Dann schreiben Sie uns über unser Kontaktformular

Hier können Sie sich außerdem eine Broschüre zum High End Travemünde herunter:

Download

Sparkasse zu Lübeck

Beratung, Finanzierung und Verkauf
Sparkasse zu Lübeck
Immobiliencenter
Breite Str. 18-28, 23552 Lübeck
Tel. 0451 147-119
www.travemuende-highend.de

© sparkasse-luebeck.de 2017. Alle Rechte vorbehalten.
Vervielfältigung nur mit Genehmigung der Sparkassen-Finanzportal GmbH